

# あきた 営業所の新年会



今年もはや2か月が過ぎ年々時間の速さを感じる今日この頃です。  
少し遅めですが秋田営業所では1月31日に新年会を開催いたしました(^^)!

開催場所は秋田営業所の行きつけで日頃お世話になっている「酒食彩宴 粹」さんです！  
今年は弊社の齋藤社長にもご参加いただき、普段なかなか会えない協力業者さんと仲良く談笑されました(笑)

地元産のお刺身やお肉料理など料理はどれもおいしく、それでいてリーズナブル!!!  
またお世話になりますm(\_\_)m  
仙台の皆さんも秋田にお越しの際には、ぜひお立ち寄り下さい♪

店舗HP

# TPSニュース

## 2024年3月号

繁栄物語助演会社  
株式会社ティ・ピー・エスサービス  
住所 仙台市泉区上谷刈字治郎兵衛下48-3  
電話 022-372-0815  
発行責任者 藤巻 紀夫

光る輝きをサポートします  
～究極の夢と空間を追い求めて～

vol.149

この紙面は「繁栄物語助演会社」として地域の皆様、お客様、社員、お取引先の皆様、そして志を共にする関係業界の皆様のお役に立つために編集されています

## TPSがフットサルチーム結成?



ユニフォームはピンクかな?  
身体動くのかな? 当時と年齢も体重も違うよ?

詳細は乞うご期待!

## Coming Soon!

株式会社ティ・ピー・エスサービス  
フットサルユニフォーム  
スポンサー募集箇所

1.ユニフォームシャツの背中  
2.ユニフォームの袖口

お問い合わせ先  
〒981-8501 仙台市泉区上谷刈字治郎兵衛下48-3  
株式会社ティ・ピー・エスサービス  
〒981-8501 仙台市泉区上谷刈字治郎兵衛下48-3  
TEL: 022-372-0815  
FAX: 022-372-0816  
E-MAIL: tps@tps-s.co.jp

# 除雪作業特集

ティ・ピー・エスサービスは何でもやっている??「除雪作業編!」 業務課S課長さすが!

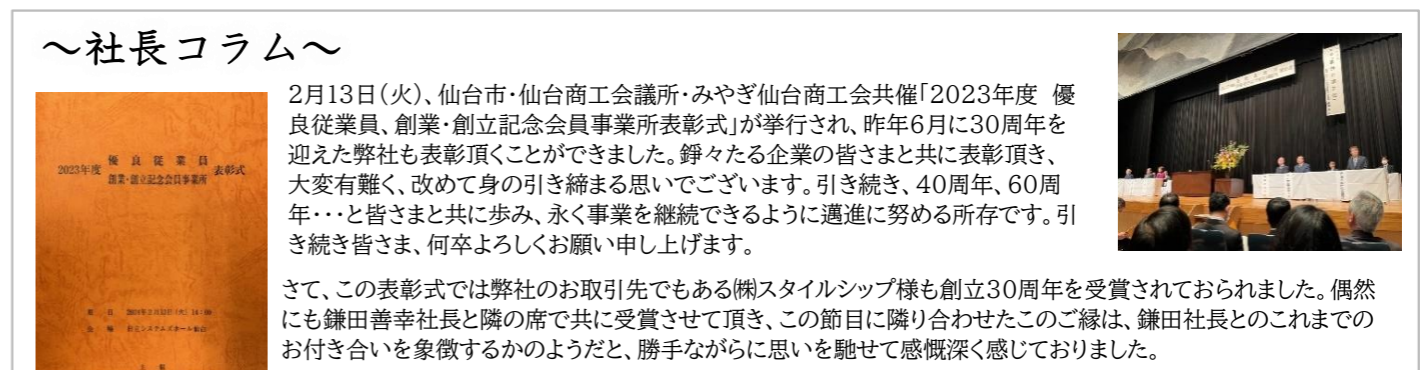
今年はとても暖かい冬を迎えており、2月にも関わらず仙台市の最高気温は21℃の日もありました!  
例年に比べ非常に過ごしやすいた冬となっておりますが、実は我々は除雪のお仕事もごぞいます!  
普段中々紹介できていない「除雪作業」に密着いたしました!  
場所は、仙台市泉区のとある商業施設の駐車場を雪かきしております。  
除雪作業は朝がとても早く、朝5:00~START!(泣) ※除雪作業がある日は早く終業しています(笑)  
(ご利用される方が来る前に施工しなければならぬので、技術とスピードが求められます!)  
今年の出動は例年に比べ少ないですが、既に3回は出動しています。事故なく、シーズンを終わられるように安全第一で施工しております。  
皆様も積雪時の明け全容を捉えた行動を心がけてください!



## ~社長コラム~

2月13日(火)、仙台市・仙台商工会議所・みやぎ仙台商工会共催「2023年度 優良従業員、創業・創立記念会員事業所表彰式」が挙行政され、昨年6月に30周年を迎えた弊社も表彰頂くことができました。錚々たる企業の皆さまと共に表彰頂き、大変有難く、改めて身の引き締まる思いでございます。引き続き、40周年、60周年...と皆さまと共に歩み、永く事業を継続できるように邁進に努める所存です。引き続き皆さま、何卒よろしくお願ひ申し上げます。

さて、この表彰式では弊社のお取引先でもある(株)スタイルシップ様も創立30周年を受賞されておられました。偶然にも鎌田善幸社長と隣の席で共に受賞させて頂き、この節目に隣り合わせたこのご縁は、鎌田社長とのこれまでのお付き合いを象徴するかのようだと、勝手ながらに思いを馳せて感慨深く感じておりました。



会社情報はホームページを!  
<http://tps-s.co.jp/>



ブログも随時更新中です!  
ぜひご覧ください♪

## 編集後記

2月もあっという間に終わりを迎えました。例年通りではなく過ごしやすい天候もあれば、2月下旬での積雪など1か月の中で気温が大きく変動しており、体調管理も踏まえ季節についていくのにやっとなりました。。3月となると花粉症との戦いも控えております。皆様の花粉症対策を是非とも教えていただけると幸いです。何でもチャレンジしてみたいと思います!  
社内では新たな取り組み、行事が始まっております。仕事や社内行事など新たな取り組みをし始めております。プライベート面でも新たな趣味などにチャレンジしていきたいと感じました!  
最後に、今年は年明けに能登半島地震がありました。間もなく3月11日を迎えます。初心を忘れずに気を引き締め直して過ごして行きたいと思っております。

編集委員 岩崎 尾形 佐藤 神馬 山田(五十音順)

## 平成 26年 6月

### 管理棟数1,000棟突破! (6月末現在1,009棟)

お客様、協力業者様、従業員の皆様のおかげで管理棟数1,000棟を達成することができました。これからも心掛けてまいります。

記念すべき管理棟数1,000棟目。1,000棟達成、誠にめでたいです。弊社の発展に携わることのできるマンションに大変感謝しております。命まで懸けてきたことが、この瞬間に報われます。これからも、お客様の安全と安心を第一に、誠実にサービスを提供してまいります。心より感謝申し上げます。

管理棟数1,000棟突破  
アルページュ市名坂  
1,000棟目管理物件 アルページュ市名坂

斎藤 正人

## 営業課時事通信！【カーペット洗浄の巻】

カーペットには内部に潜むダニなどの死骸・害虫・綿ほこり・土などがたくさん埋まっているため、**見た目以上に汚れているんです！！**皆様が常日頃ご使用になっている**事務所内の床ももしかして…！？**

清潔な勤務環境を保つためTPSは定期的な洗浄作業をお勧めいたします。

### “その疑問にお答えします！”

Q. カーペットに侵入した虫を死滅させる方法はあるの？

A. 生き物の体はほぼタンパク質で出来ていて60℃の熱に触れば短期間で全滅すると言われています。

Q. 椅子なんかでも洗浄施工出来ますか？

A. もちろん施工可能です！専用の数種類のホースがございます。

### 高圧吸引機械洗浄機 いざ、発進！

1. 約80℃の高温スチームを床材・カーペットに噴射！
2. 汚れが浮き上がり、ダニなどの害虫・卵を死滅！浮き上がった汚れを強力バキュームホースで水分とも吸引！
3. 高温スチームにより従来よりも



Before → After



施行後回収汚水①

施行後回収汚水②

汚れの状況・使用頻度・床材に合わせてより適切な方法と洗剤で施工いたします。

## K' A' RCHERジャパン製品勉強会に参加して来ました！

去る2月15日にケルヒージャパン仙台支店(黒川郡大和町)にてケルヒヤー新製品の勉強会が開催されました弊社社長をはじめ各課の社員も参加をして参りました。

### 製品名は「ドライアイスブラスター」

ドライアイスに汚れにぶつけて汚れを落とす洗浄機です。ドライアイスは、対象物にぶつかった後、一瞬で気化しますので対象物をびしょしょに濡らすことはありません。水気を嫌う機器・設備・作業場での使用が可能です。洗浄に伴う汚水を出さないため廃液の処理費用を削減できます。ガンの手元でドライアイス量、圧力を調整するボタンがあり、ドライアイスの節約にも貢献します。また、エアーだけ吹くボタンもありドライアイス洗浄とエアーを切り替えながら作業が出来ます。



ドライアイスブラスターIB 7/40

金型、特にプラスチック部品の射出成型の際に使う金型の洗浄に好評です。金型を射出成型機に取り付けたまま洗浄が可能であり工程のダウンタイムを減らし、稼働時間を有効に使えます。また、ガン、ホースは比較的軽量化されており扱いやすくなっております。

当日の勉強会は車のホイールの洗浄、また油分べっりのパン焼き器の上部カバーの洗浄を実際に体験しました。通常であれば薬剤に2時間程度漬け置きをし、更に30~40分程度手擦りにて洗浄をしますが、このドライアイスブラスターを使用して洗浄したところ約20分程度ですっきりキレイに汚れを落とすことが出来ました！天晴、K' A' RCHER！！

本機械を活用できそうな現場があればどんどんご提案をして参ります。乞う、ご期待！！



## 「32期第1回マスタースクール」を開催しました



32期第1回マスタースクールが1月19・22・23・25日の4回に分けて行われました。19・25日は山一地所中央ビル4Fカンファレンスルームで、22・23日は弊社事務所2Fを会場に使用致しました。大場さんを講師とし、前回の内容の振り返り後、グループに分かれ清掃の手順などをディスカッションし、グループごとに発表を行いました。



内容	担当
開会挨拶	社長
32期 会社の方向・展望の説明	中川統括
前回マスタースクールの振り返り 今回の内容・目的の共有	大場
休憩	
清掃作業立ち上げの説明・実施 物件を見てどの様に対処するか?のディスカッション・発表	大場
閉会 案内	

## 「協力業者会総会・懇親会」を開催しました

1月26日(金)、TPSサービス本社にて2024年度TPS協力業者会・通常総会が行われました。主な内容は第6期事業報告及び収支報告、並びに第6期事業計画及び収支予算の審議を中心に進められましたが、満場一致で可決、業者会も第7期の新たなスタートを切りました。その後場所を移し、懇親会で親睦を深めました。

